

Korczew, 11 sierpnia 2020 r.

RŚ.6845. 2 .2020

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### Wójt Gminy Korczew

ogłasza I przetarg pisemny ograniczony na dzierżawę nieruchomości rolnych na czas określony (10 lat), stanowiących własność Gminy Korczew, opisanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia

W przetargu mogą brać udział rolnicy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają gospodarstwo rolne położone na terenie gminy Korczew,
- 2) są zameldowani na terenie gminy Korczew,
- 3) wpłacą wadium w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy Korczew BS Siedlce O/Korczew nr 33 9194 0007 0075 0471 2000 0040, które musi być zaksięgowane najpóźniej w terminie do **11 września 2020 r.**; w tytule przelewu należy wskazać numer działki, której dotyczy wadium,
- 4) złożą zgłoszenie uczestnictwa w przetargu **do dnia 11 września 2020 r.** wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków ograniczenia tj. o posiadaniu gospodarstwa rolnego i zameldowaniu na terenie gminy Korczew (*druk oświadczenia dostępny jest w Urzędzie Gminy Korczew w pokoju nr 6*).

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Korczew w dniu 14 września 2020 r.

Pisemne oferty przetargowe powinny zawierać:

- 1) imię, nazwisko, adres, nr telefonu, datę sporządzenia oferty,
- 2) oferowany czynsz dzierżawny wyrażony w kwintalach pszenicy,
- 3) oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

**Oferty na dzierżawę gruntów należy składać w Urzędzie Gminy Korczew, ul. Ks. St. Brzóska 20a, 08-108 Korczew osobiście lub drogą pocztową w zamkniętych kopertach na adres: Urząd Gminy Korczew ul. Ks. St. Brzóska 20a, 08-108 Korczew z dopiskiem „Oferta na dzierżawę gruntów” – (druk oferty dostępny w pokoju nr 6).**

WÓJT

mgr inż. Sławomir Wasilczuk

Do oferty należy dołączyć:

- kopię dowodu wniesienia wadium.

**Termin składania ofert upływa w dniu 15 września 2020 r. do godz. 12.00.**

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15 września 2020 r. o godz. 13.00 w obecności oferentów, którzy w tym dniu zechcą przybyć do siedziby Urzędu Gminy Korczew ul. Ks. St. Brzóska 20a (sala konferencyjna).**

O wyniku przetargu zawiadomimy na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Wybór formy przetargu podyktowany jest ograniczoną ilością gruntów na terenie gminy Korczew przeznaczonych do dzierżawy oraz dużym zainteresowaniem miejscowych i okolicznych rolników wydzierżawieniem nieruchomości rolnych.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zwraca się niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy. Uczestnikowi przetargu, który przetargu nie wygrał wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu.

Zwycięzca przetargu zostanie poinformowany o terminie zawarcia umowy. W przypadku nie przystąpienia do zawarcia umowy w wyznaczonym terminie następuje przepadek wadium.

Minimalna wysokość postąpienia w kwintalach pszenicy rocznie zgodnie z załącznikiem w tabeli.

Nieruchomości wydzierżawiane są według ewidencji geodezyjnej bez okazania granic, przez to Gmina Korczew nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Ewentualne wskazanie granic przez geodetę odbywa się na koszt dzierżawcy.

Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają pracownicy Urzędu Gminy Korczew (pokój nr 6).

Wójtowi Gminy Korczew przysługuje prawo odstąpienia od przetargu w uzasadnionych przypadkach.

Niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na stronie internetowej [www.korczew.pl](http://www.korczew.pl), [www.bip.korczew.pl](http://www.bip.korczew.pl), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Korczew, tablicy ogłoszeń sołectwa: Stary Bartków, Nowy Bartków, Knychówek, Czaple Górne, Tokary, Korczew, Laskowice, Szczeglacin, Góry, Drażniew, Ruda, Starzewice, Bużyska, Mogielnica.

WÓJT  
  
mgr inż. Sławomir Wasilczuk

Załącznik do ogłoszenia o przetargu  
pisemnym ograniczonym z dn. 11.08.2020 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

L.p.	Oznaczenie Nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu ( liczba kwintali pszenicy rocznie)	Wadium w zł.
1.	325	0,2226	SI1S/00111647/8	Bużyska	rolna	10	0,3 dt	20 zł
2.	211	0,7384	SI1S/00111647/8	Bużyska	rolna	10	1,2 dt	80 zł
3.	120	2,6139	SI1S/00056493/9	Szczeglacin	rolna	10	3,4 dt	230 zł
4.	109	0,8363	SI1S/00056493/9	Laskowice	rolna	10	1,5 dt	100 zł
5.	103	0,6067	SI1S/00062231/0	Laskowice	rolna	10	0,8 dt	50 zł
6.	111	5,3094	SI1S/00056493/9	Laskowice	rolna	10	8,6 dt	580 zł
7.	116	0,4098	SI1S/00062231/0	Laskowice	rolna	10	0,8 dt	50 zł
8.	139/1	1,4174	SI1S/00062231/0	Laskowice	rolna	10	2,2 dt	150 zł
9.	378/1	0,3011	SI1S/00056493/9	Laskowice	rolna	10	0,8 dt	50 zł
10.	379	1,2985	SI1S/00056493/9	Laskowice	rolna	10	3,4 dt	230 zł

11.	125	0,9486	SI1S/00056493/9	Laskowice	rolna	10	1,9 dt	130 zł
12.	71	0,8013	SI1S/00099289/9	Czaple Górne	rolna	10	1,8 dt	120 zł
13.	52/2	0,3407	SI1S/00099289/9	Czaple Górne	rolna	10	0,5 dt	34 zł
14.	84	0,4713	SI1S/00099289/9	Czaple Górne	rolna	10	1,2 dt	80 zł
15.	93	0,2545	SI1S/00099289/9	Czaple Górne	rolna	10	0,7 dt	47 zł
16.	100/1	0,3686	SI1S/00099289/9	Czaple Górne	rolna	10	1,0 dt	67 zł
17.	111/1	1,9514	SI1S/00099289/9	Czaple Górne	rolna	10	4,9 dt	330 zł
18.	822/1	1,2265	SI1S/00056291/3	Korczew	rolna	10	2,5 dt	168 zł
19.	781	1,6644	SI1S/00056291/3	Korczew	rolna	10	3,3 dt	220 zł
20.	779	0,8263	SI1S/00103235/8	Korczew	rolna	10	1,7 dt	115 zł
21.	808	2,7472	SI1S/00056291/3	Korczew	rolna	10	5,5 dt	370 zł
22.	809	2,8664	SI1S/00103235/8	Korczew	rolna	10	5,7 dt	380 zł
23.	453	0,5058	SI1S/00103235/8	Korczew	rolna	10	1,3 dt	87 zł
24.	785	0,5600	SI1S/00056291/3	Korczew	rolna	10	1,1 dt	74 zł
25.	832	0,5071	SI1S/00103235/8	Korczew	rolna	10	1,0 dt	67 zł
26.	815	0,9889	SI1S/00056291/3	Korczew	rolna	10	2,0 dt	134 zł

27.	153/1	6,0407	SI1S/00056291/3	Korczew	rolna	10	8,3 dt	560 zł
28.	174/3	0,0746	SI1S/00043304/4	Korczew	rolna	10	0,1 dt	10 zł
29.	87	0,9918	SI1S/00072488/9	Mogielnica	rolna	10	1,1 dt	74 zł
30.	139	1,0818	SI1S/00056495/3	Mogielnica	rolna	10	1,4 dt	95 zł
31.	25/1	0,2343	SI1S/00056495/3	Mogielnica	rolna	10	0,4 dt	27 zł
32.	27/1	0,3928	SI1S/00056495/3	Mogielnica	rolna	10	0,6 dt	40 zł
33.	21/1	0,2358	SI1S/00056495/3	Mogielnica	rolna	10	0,5 dt	34 zł
34.	169/3	0,5017	SI1S/00056494/6	Tokary	rolna	10	0,7 dt	47 zł

**WÓJT**  
**Sławomir Wasileczuk**